

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 01.09.2025. DO 15.04.2026.**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : St- 12/2025

Dužnik: **Stečajna masa iza PAG PANORAMA d.o.o. u stečaju, OIB:67295864220,**
Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

1./ Postupajući u skladu sa odlukom Skupštine vjerovnika otvoren je račun stečajne mase kod HPB d.d, međutim na računu nema novčanih sredstava stoga se račun zadužuje za naknadu za vođenje računa i do sada zaduženje iznosi cca 70,00 EUR.

Postupajući u skladu sa odlukom Skupštine vjerovnika od 08.siječnja 2026. stečajni sudac imenovao je vještaka građevinske struke sa zadatkom procijeniti tržišnu vrijednost nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajni vjerovnik pribavio je i ponudu poreznog savjetnika radi izrade mišljenje u vezi sa poreznim obvezama koje će teretiti stečajnog dužnika ukoliko se nekretnina kao višak imovine prenosi u vlasništvo stečajnog dužnika koji je potraživanje stekao cesijom , a koje mišljenje bi se pribavljalo nakon što vještak građevinske struke procjeni vrijednost nekretnine do 30. travnja 2026.g.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna masu čini nekretnina koja je predmet utvrđivanja tržišne vrijednosti.

Po zaprimanju nalaza i mišljenja vještaka u konzultaciji sa knjigovodstvenim servisom koji vodi poslovne knjige društva izvršiti će se ispravak vrijednosti imovine društva ukoliko se za to ukaže potreba s obzirom na nalaz vještaka i računovodstvene propise i norme.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI
STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

- nisu se stekli uvjeti za naknadnu diobu jer imovina društva nije unovčena

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 15. travanj 2026.

Stečajni upravitelj

Alma Opačak